



VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE OBCE HONTIANSKA VRBICA
číslo 1

O DANI Z NEHNUTEĽNOSTI

Obec Hontianska Vrbica v súlade s ustanovením § 6 ods.1 zákona č.369/1990 Zb.o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami §7 ods.4,5 a 6, §8 ods.2, § 12 ods.2 a 3, § 16 ods.2 a 3, § 17 ods.2,3,4 a 7,, § 20 ods.4, §21 ods.2 a § 103 zákona č.582/2004 Z.z.o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **u s t a n o v u j e**

§ 1

Úvodné ustanovenie

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Hontianska Vrbica.

DAŇ Z POZEMKOV

§ 2

Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre pozemky na území obce Hontianska Vrbica **ročnú sadzbu dane z pozemkov vo výške:**

- a/ orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady vo výške **0,47 %** zo základu dane,
- b/ trvalé trávne porasty vo výške **0,47 %** zo základu dane,
- c/ záhrady vo výške **0,47%** zo základu dane,
- d/ pre lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy vo výške **0,40 %** zo základu dane,
- e/ zastavané plochy a nádvoria **0,47 %** zo základu dane,
- f/ stavebné pozemky **0,35 %** zo základu dane,
- g/ ostatné plochy **0,47 %** zo základu dane.

DAŇ ZO STAVIEB

§ 3

Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre stavby na území obce Hontianska Vrbica **ročnú sadzbu dane zo stavieb** za každý aj začatý m² zastavanej plochy:

- a/ **0.049 eura** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b/ **0.049 eura** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátene stavieb na vlastnú administratívu,

- c/ **0,149 eura** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu ,
rekreáciu,
d/ **0,199 eura** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby
určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
e/ **0,248 eura** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace
stavebníctvu, využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú
administratívu,
f/ **0,497 eura** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a
administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
g/ **0,116 eura** ostatné stavby.
2. Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb **príplatok za
podlažie 0,03 eura** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV

§ 4

Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane z bytov na území obce Hontianska Vrbica je za každý aj začatý m²
podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome:

- a./ **0,049 eura** za byty,
b./ **0,049 eura** za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú
činnosť,
c./ **0,497 eura** za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú
zárobkovú činnosť,
d/ **0,049 eura** za nebytové priestory slúžiace ako garáž

§ 5

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené:

- a/ pozemky na ktorých sú cintoríny,
b/ pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
c/ pozemky užívané školami a školskými zariadeniami

2. Správca dane ustanovuje, že od dane zo stavieb sú oslobodené:

- a/ stavby alebo byty, ktorých využitie je obmedzené z dôvodu rozsiahlej
rekonštrukcie,
b/ stavby slúžiace školám a školským zariadeniam.

§ 6
Vyrubovanie dane

Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako 3 eurá nebude vyrubovať ani vyberať.

§ 7
Platenie dane

Správca dane určuje, že vyrúbená daň z nehnuteľností je splatná v štyroch rovnakých splátkach, a to

I. splátka do 31.mája,

II. splátka do 31.júla,

III. splátka do 30.septembra a

IV. splátka do 30.novembra bežného roka, na ktorý sa daň vyrubuje.

§ 8
Záverečné ustanovenie

- 1. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľností na rok 2008 číslo 1 zo dňa 22.novembra 2007.*
- 2. Obecné zastupiteľstvo obce Hontianska Vrbica sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o dani z nehnuteľností uznieslo dňa 11.12.2008.*

§ 9
Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1.januára 2009.

Karol Pilinský
starosta obce